

05 - ATA MUNICIPAL DO PARQUE MUNICIPAL SENHOR DO VALE

(Biênio 2025/2027)

Local: Rua Antonio de Cabezon, em frente ao nº 781 – quiosque do parque

Data: 16/12/2025

Horário: 19:30 horas

I. PAUTA:

- Atualização das pautas anteriores pendentes
- Estrutura administrativa e projeto de reforma
- Playground
- Gradil
- Alocação de pessoal (segurança, vigilância e limpeza)
- Plantio, mudas e manejo arbóreo
- Impactos das visitas escolares e gestão de resíduos

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

1. Estrutura Administrativa vinculada a Projeto de Reforma

Foi informado que não há orçamento ou projeto específico aprovado para a construção da estrutura administrativa do parque de forma isolada. A engenheira Deise, da área de manutenção, indicou como alternativa a inclusão da administração dentro de um **projeto amplo de reforma do parque**, a ser conduzido via manutenção, com previsão de início a partir de **março de 2026**.

Foi destacado que essa estratégia permitirá contemplar, de forma integrada, a administração, os banheiros e demais intervenções necessárias, evitando a execução fragmentada de obras.

O Conselho manifestou concordância com a estratégia, desde que haja clareza de prazos, escopo e acompanhamento.

Nesse sentido, o Conselho **convida, por meio do gestor Nelson, a engenheira Deise e DIPO para participar de uma reunião do Conselho Gestor**, preferencialmente na próxima reunião ordinária, agendada para o dia **26 de fevereiro de 2026**, a fim de entender o projeto, esclarecer prioridades e alinhar expectativas.

2. Playground – Atualização e Execução

O gestor informou durante a reunião que a substituição dos brinquedos do playground estava programada de forma imediata. Foi registrado em ata que, **de fato, os brinquedos do playground foram posteriormente substituídos**, representando um avanço concreto em relação a uma demanda histórica do parque.

O Conselho reconheceu positivamente a execução da intervenção e reforçou a importância de que ações desse tipo sigam acompanhadas de planejamento, comunicação e manutenção preventiva.

3. Gradil – Situação Atual

Foi reiterado que a pauta do gradil **permanece sem avanço**. Conforme discutido em reunião, o tema encontra-se **parado na instância técnica responsável**, aguardando definição, resposta ou encaminhamento formal.

O Conselho reforçou a necessidade de retomada dessa pauta dentro do projeto de reforma, considerando os riscos de segurança e acesso indevido ao parque.

4. Alocação de Pessoal – Segurança, Vigilância e Limpeza

Foi debatida a situação de equipe reduzida no parque já mencionada em atas anteriores, tanto na limpeza quanto na vigilância, o que tem gerado sobrecarga operacional e dificuldades na manutenção do espaço.

Na reunião, foi mencionado que a necessidade de aumento de equipe em:

- **Vigilância:** 3 vigilantes (sendo 2 em guarita e 1 em ronda)
- **Limpeza:** 3 funcionários ativos, com ausências por férias e necessidade de remanejamento
- **Zeladoria:** 1 funcionário (hoje o parque não tem nenhum)
- **Jardineiro:** 1 funcionário

O gestor reconheceu a necessidade de reforço no efetivo e informou que já realizou análise técnica indicando a necessidade de ampliação da equipe, porém a previsão de novas alocações foi indicada para o próximo exercício.

5. Plantio, Mudas e Manejo Arbóreo

Foi esclarecido que **chegaram ao parque mudas diferentes daquelas inicialmente solicitadas em pautas anteriores**. Em complemento, a representante da SVMA, Tais, informou que **as mudas originalmente solicitadas serão enviadas no início de 2026**.

Foi também informado que Tais irá **abrir processo para poda e supressão de árvores localizadas junto ao gradil**, com a devida previsão de **reposição arbórea**, conforme exigências técnicas e legais.

6. Gestão de Resíduos e Impactos de Visitas Escolares

Foi discutido o aumento significativo de resíduos no parque após visitas escolares, com registros de lixo acumulado por vários dias, especialmente restos de alimentos, gerando risco sanitário e atração de pombos.

O Conselho sugeriu:

- Reforço na orientação às escolas e responsáveis pelas visitas;
 - Avaliação de comunicação visual educativa;
 - Planejamento de limpeza pós-visitas escolares.
-

7. Considerações Gerais e Avaliação do Conselho

O Conselho registrou **reconhecimento de avanços simbólicos e concretos**, como:

- Maior presença institucional no parque (visitas técnicas, engenheiros e coordenação);
- Execução da troca dos brinquedos do playground;
- Avanço na discussão estruturada sobre reforma integrada do parque.

Ao mesmo tempo, o Conselho reforçou a necessidade de **mais cobrança por prazo, visibilidade e compromisso**, destacando que ações positivas precisam ser acompanhadas do fornecimento completo de materiais e finalização adequada — como ocorreu no caso dos bebedouros, cuja construção foi realizada, mas que permaneceram parcialmente inoperantes até que a comunidade realizasse doações de torneiras.

O Conselho reiterou o pedido para que a Secretaria do Verde e Meio Ambiente acompanhe as pautas do parque **do início ao fim**, garantindo a entrega plena das soluções propostas.

III. ENCAMINHAMENTOS:

Ficaram definidos como encaminhamentos da reunião:

- Incluir a construção da administração, banheiros, gradil e demais demandas no projeto de reforma do parque previsto para início a partir de março de 2026.
- Convidar formalmente a engenheira Deise e DIPO para participar da reunião do Conselho Gestor em **26 de fevereiro de 2026**.
- Acompanhar a entrega das mudas previstas para o início de 2026.
- Abrir processo para poda e supressão de árvores junto ao gradil, com reposição garantida.
- Avaliar medidas de gestão de resíduos associadas às visitas.
- Manter o Conselho informado sobre prazos, etapas e evolução das pautas em andamento.

Nada mais havendo a tratar, a secretária do Conselho Gestor e Administrador Nelson encerrou os trabalhos da Ata Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Municipal Senhor do Vale. A próxima reunião será realizada no dia 26 de fevereiro de 2026 às 19:30 horas.

Estiveram presentes os conselheiros, suplentes e frequentadores que assinaram a Lista de Presença, constante como ANEXO 1 desta Ata.

São Paulo, 16 de Dezembro de 2025.

Conferência:

Nelson de Oliveira Reis

Administrador do Parque Municipal Senhor do Vale
Coordenador do Conselho Gestor