



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

**ATA DA 8ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO  
PARQUE PREVIDENCIA  
(Biênio 2025/2027)**

**Local:** Rua Pedro Peccinini, 88 – Instituto Previdência – CEP: 05532-030 – São Paulo - SP

**Data:** 30/03/2026

**Horário:** 11:50 horas

Presentes:

**PRESENTES:**

- 1-) Fabiola Pereira Lago – Titular-frequentedora
- 2-) Sirlene Bendazzoli – Titular-frequentedora
- 3-) Daniela de Andrade – Titular Frequentedora
- 4-) Analy Marques Ferreira – Titular-frequentedora
- 5-) Thaís Cardoso de Oliveira Carvalho – Gestora
- 6-) Oswaldo Marques Filho – UMAPAZ
- 7-) José Jacinto Mosqueira Andrade – AMAPAR
- 8-) Dayane G da Cruz– Subprefeitura Butantã
- 9-) Adailson Oliveira (Adailson) – coordenador de obras Subprefeitura Butantã

**FALTAS JUSTIFICADAS:**

- 1-) Sandro José Maynardes Martins -Suplente-frequentedor
- 2-) Amana de Andrade Gatti – Suplente-frequentedora
- 3-) Marcos Antônio Viana – Suplente-frequentedor

**ATA DA 8ª REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE PREVIDÊNCIA**

Aos 30 dias do mês de Março de 2026, às 11h50, teve início a 8ª reunião do Conselho Gestor do Parque Previdência, com a leitura da ata da reunião anterior.

**1. Reforma dos banheiros**

Foi informado pela empresa **MPE Engenharia** que a reforma dos banheiros encontra-se paralisada devido à ausência dos materiais necessários. A empresa dispõe da mão de obra, porém aguarda o envio dos materiais por parte da SVMA.

Esclareceu-se que o processo ocorre por meio de duas licitações distintas: uma para contratação da mão de obra e outra para aquisição dos materiais, conforme determina a legislação federal.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

**2. Demandas junto à Subprefeitura do Butantã**

A coordenadora Thaís ficou responsável por entrar em contato com Dayanne da Subprefeitura Butantã para tratar:

- da reposição dos três tanques de areia;
- da solicitação de vistoria urgente das árvores no entorno do Parque, considerando a existência de diversas árvores inclinadas com risco de queda sobre pessoas e veículos.

Dayanne informou que o coordenador de obras, Sr. Adailson (Dadá), chegaria para participar da reunião para receber as demandas.

**3. Participação do Coordenador de Obras Sr Adailson (Sr. Dadá)**

O Sr. Adailson (Dadá) esteve presente e foram apresentadas as demandas relacionadas:

- 3 tanques de areia;
- à vistoria das árvores.

O coordenador solicitou o envio dos nomes das ruas com árvores em situação de risco, a fim de priorizar a vistoria técnica Jacinto ficou de enviar e-mail para eles.

A conselheira Fabíola ressaltou a importância de ampliar a vistoria para todo o bairro, com acompanhamento dos moradores.

O Sr. Dadá informou que a Subprefeitura trabalha com apenas 6 equipes, o que limita a atuação, priorizando casos emergenciais (em comparação, a Subprefeitura da Sé conta com 18 equipes).

**4. Processo sobre terreno na Av. Eliseu de Almeida**

Thaís informou sobre a existência de um CEI aberto referente ao terreno localizado abaixo do Parque, na Av. Eliseu de Almeida, onde houve queda de talude.

O Sr. Adailson (Dadá) solicitou o número do processo para verificação.

O conselheiro Jacinto relatou que a empresa Engeterra retirou mais de 60 caminhões de terra e executou taludes. A obra foi embargada devido à retirada de árvores sem autorização. Com as chuvas e a presença de um córrego nos fundos do terreno, houve desmoronamento dos taludes, ocasionando a queda de árvores e riscos às residências do bairro Rolinópolis.

O Sr. Adailson (Dada) orientou que seja elaborado um relatório com fotos e protocolado na Subprefeitura, para encaminhamento às secretarias competentes, propondo vistoria conjunta com:

- SVMA;
- SMSUB;
- proprietário do terreno.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

**5. Possível intervenção em terreno vizinho (empreendimento imobiliário)**

Foi destacada a necessidade de averiguação, considerando a existência de curso d'água proveniente do bairro Rolinópolis.

Thais coordenadora informou que o endereço utilizado (nº 1820) direciona ao empreendimento. Jacinto esclareceu que a obra está localizada na Rua Della Mana e não na Av. Eliseu de Almeida, e que o endereço citado não consta no GeoSampa. Informou ainda que há área não edificável referente ao córrego Tapera, caracterizada como APP (Área de Preservação Permanente), onde há restrições de construção.

Dani destacou também os impactos ambientais, como:

- sombreamento das árvores do Parque;
- comprometimento da fauna local;
- destruição de corredor ecológico entre os parques.

Foi solicitado que Jacinto acione a AMAPAR para organização de reunião conjunta entre conselhos gestores e associações de bairro. Informou-se que já houve envio de e-mail sem retorno, em razão da transição de gestão.

O Sr Adailson (Dadá) reforçou a importância de articulação entre todos os envolvidos. A Conselheira Sirlene relatou dificuldades na participação do poder público em iniciativas semelhantes.

**6. Demandas da UMAPAZ**

Oswaldo Cera coordenador da Umapaz informou:

- que o aniversário do Centro de Educação Ambiental será em 26/06;
- que, entre os dias 22 e 26/06, ocorrerá exposição de bonsai realizada por alunos.

Relatou também problemas na obra do prédio da UMAPAZ, que enfrenta entraves administrativos e retrabalhos, solicitando apoio do Conselho para convocar responsáveis e cobrar andamento.

O Sr. Adailson (Dadá) sugeriu acesso ao projeto da obra para melhor acompanhamento. Informou que, apesar da obra estar vinculada à Secretaria da Saúde, o engenheiro comparece pontualmente sem continuidade no diálogo.

**7. Uso do auditório e situação da Florestana**

Dani questionou sobre o uso do auditório, sendo informado por Coordenador Oswaldo que está autorizado.

Também foi questionada a permanência da Florestana para Sr Oswaldo no local, sendo informado que há intenção de transferência para a sede da Secretaria do Verde, no Paraíso.

**8. Segurança no Parque – entrada de cães**

Foi relatado problema recorrente de entrada de cães no Parque.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**

A coordenadora Thais acredita que os cães sejam de moradores do entorno. Destacou falha na atuação dos vigilantes, já tendo realizado orientação aos mesmos.

Jacinto mencionou a existência de duas ocupações dentro do terreno do Parque, de onde possivelmente os cães possam estar vindo.

Relatos adicionais indicam:


- avistamento de cães dentro do Parque;
- entrada por pontos vulneráveis da cerca.

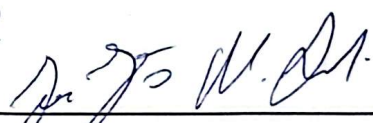
Dani ressaltou a necessidade de maior vigilância, especialmente no período noturno. Sirlene sugeriu instalação de barreira física (madeira) nos acessos para impedir a entrada dos animais.

Não havendo mais assuntos a tratar, a reunião foi encerrada às 13h00.

São Paulo, 30 de março de 2026.

**Conferência:**

  
\_\_\_\_\_  
**Thais Cardoso de Oliveira Carvalho**  
Gestora do Parque Previdência  
Coordenadora do Conselho Gestor

P.P.  
  
\_\_\_\_\_  
**Daniela Andrade**  
Frequentadora titular do C Gestor  
Secretária do Conselho Gestor

