

ATA -CADES Regionais - IPIRANGA

REUNIÃO ORDINÁRIA DO CADES IPIRANGA – DEZEMBRO 2025

Data: Segunda-feira, 08 de dezembro de 2025

Local: Subprefeitura – Lino Coutinho, 444

Participaram da reunião:

Susie Luna - Conselheira do Cades Ipiranga

Milton Novais - Conselheiro do Cades Ipiranga

Silvia Simões – Conselheira do Cades Ipiranga

Nelson – Conselheiro do Cades Ipiranga

Ailton Aguiar – munícipe

Paulo – Representante da subprefeitura

Richard – Representante da SVMA

Adilson – Representante da subprefeitura

Maria

Robinho

Ryan

Ailton Aguiar – munícipe

CaSÉ

Thiago

Débora

Palestra : POLUIÇÃO ATMOSFÉRICA

DEVOLUTIVAS DAS DEMANDAS ANTERIORES:

1) PÁTIO DE COMPOSTAGEM:

Conforme orientação do interlocutor, na reunião de setembro, foi enviado um ofício para convidar o Secretário Fabrício Cobra para uma reunião para falarmos sobre a importância do pátio de compostagem.

Interlocutor Igor nos passou o n.SEI 6039.2025/0005138-9 , sobre análise de nova área para instalar o pátio de compostagem, hoje o processo está em CGPatri.

Endereço que está sendo analisado é na Praça Altemar Dutra , na alça de acesso do Complexo Mackenzie.

CGPatri respondeu que não há nenhum impedimento no terreno proposto para o pátio compostagem.

Estamos aguardando o processo ir para a SELIMP

Ainda não temos a data da reunião com o Secretário Fabrício Cobra para falar da importância do pátio de compostagem e pedir para que acompanhe de perto o novo processo SEI aberto.

AGUARDAMOS A DATA DA REUNIÃO.

2) PARQUE DA INDEPENDÊNCIA:

Sanitários do Parque, fechados ou em frequente manutenção, implicando em reclamações dos frequentadores

- Foi passado por Richard da SVMA que o entupimento foi resolvido e os banheiros de baixo da área da administração estão funcionando.
- Ainda foi falado pelo conselheiro Milton que o banheiro onde ficava a antiga administração deve ser aberto pelo menos aos finais de semana e feriado.

Foi pedido para enviar um ofício sobre este assunto.

Oficio para SVMA sobre abertura de sanitarios finais de semana e feriados, com copia Ricardo e Richard COM RETORNO DE MADALENA PARA RICARDO

: Para darmos sequência à sua solicitação, poderia, por gentileza, informar exatamente quais são as necessidades e condições para a abertura do local ao uso público? Com isso, poderemos avaliar os ajustes operacionais e eventuais adequações contratuais com a Potenza, considerando equipe, limpeza e insumos.

Encaminhados via email os ofícios que nos foram solicitados

ABERTURA DE BERÇOS

Rua Dom Luis Lasanha

Foi enviado um ofício solicitando a abertura do canteiros das árvores de um trecho desta rua, porque as árvores estão com a base cimentada.

Aguardamos informações sobre o TCA da construtora que plantou de forma inadequada, com canteiros muito pequenos, sem tutor e DAP inadequado.

3) SUBSTITUIÇÃO DE ÁRVORES

Endereços diversos

Foi enviado um ofício solicitando destocamento de raízes e substituição das árvores retiradas.

Aguardamos informações e fotos do destocamento e plantio, que foi dado o prazo de 5 dias, antes do vendavel.

4) LIXEIRAS DA RUA DOS PATRIOTAS – FEIRA

Fizemos um ofício explicando e detalhando nossa solicitação

Nos foi apresentado uma lixeira grande de metal e com pedal, mas entendemos que não atende a necessidade da feira e também não permite que os resíduos sejam separados.

Richard da SVMA precisa abrir um pedido via SEI sobre essa solicitação, ofício enviado por email

5) DEMAIS ASSUNTOS TRAZIDOS NA REUNIÃO E RETORNO DE DEMANDAS DAS REUNIÕES ANTERIORES:

1- Rotatórias verdes na Rua do Manifesto

No orçamento cidadão foi orçamento para fazer jardins de chuva e não foi feito.

Queremos entender porque perdemos essa oportunidade e o que foi feito com o orçamento já que foi executado uma obra muito mais simples.

Porque não foi feito em outro lugar o jardim de chuva caso houvesse algum impedimento neste?

Susie foi em reunião com o CPO e a justificativa é que a CET não deixou fazer, mas não há

nenhuma legislação que fale sobre isso, CET precisa ser questionada.
Conselheiros pede que seja compartilhado o processo SEI com as informações da CET

Ofício enviado pelo email do CADES

2- Lixeiras dentro do Parque da Independência

Não tem tamanho e quantidade adequada para a quantidade de pessoas que frequentam o parque, sempre ficam lotadas com lixo caído pelo chão.

As lixeiras não tem indicação de lixo reciclável e lixo comum

Precisa aumentar a frequência que é recolhido o lixo

Ofício enviado pelo email do CADES

3- Mandamos um ofício conforme reunião de setembro, pedindo uma reunião com o Secretário Fabrício Cobra e Enel, para resolvemos a mutilação que estão fazendo nas árvores da cidade.

Mais de 2 meses e não temos retorno

Precisamos de uma data para marcar com todos os CADES

4- Foi incluído um o nome da Conselheira Débora no ofício para exclusão de conselheiros que não estão participando das reuniões.

Ok foi enviado o processo

5- Foi informado que as árvores da calçada da Praça Abelardo Chacrinha Barbosa foram plantadas.

2 Semana após o plantio foram arrancadas.

Nos foi informado que está com o Conseg, pedimos o n.SEI para acompanhar

Estamos aguardando o processo SEI do Conseg para saber quem cometeu esse crime ambiental

Subprefeitura fechou os berços e plantou no meio da praça

6- Estamos aguardando a devolutiva do eng. Agrônomo João sobre o protocolo de vistoria nas árvores poda, abelhas, doenças, pragas, corte no pé das árvores por roçadeiras...etc

Devolutiva do engº agronomo João, necessita melhor explicação.

Vamos propor a SVMA que os contratos sejam feitos de forma mais efetiva e que cada árvore tenha um QR CODE com o histórico. A forma como é feita hoje é inviável, ineficaz e caríssima para os cofres públicos e não atende as necessidades.

7- João Lanhoso

Iluminação solicitada, interlocutor Igor ficou de passar número SEI

Lixeiras, foi devolvida a solicitação pela SPREGULA dizendo que não é possível tirar as lixeiras.

Comentamos novamente como é delicado essa questão e que não foi observado as peculiaridades.

Pedimos que o PAVS faça essa intermediação e pedimos que nos consulte porque temos conhecimento do local

Não foi colocada a iluminação e não observaram as particularidades e a forma de conduzir este assunto

Paulo irá fazer o projeto do poste para ser enviado por email

Não foi dada nenhuma solução para o ponto viciado de descarte

Foi informado que estão construindo irregularmente na área do parque da SABESP

8- Varrição

Foi relatado que a empresa que varre a rua não tem recolhido os sacos de lixo. Foi informado que estão se adaptando por conta da troca de empresa.

Qual data limite para aptação da limpeza/Empresa

Empresa já está adaptada e não encontramos mais os sacos largados na rua

9- TAC nº 206/2024

MANEJO ARBOREO Processo nº 6027.2024/0005159-4

Pedimos para compartilhar conosco como está sendo feita a compensação ambiental

Onde será a compensação ambiental. Richard vai verificar

Não temos resposta sobre este assunto, terreno ao lado do Metrô Santos Imigrantes

REUNIÃO DE NOVEMBRO

PELO MESMO MOTIVO, AS DEMANDAS DO ITEM 1 AO 6 ,ABAIXO RELACIONADAS NESTA REUNIÃO, TAMBÉM FICARAM SEM COMENTÁRIO OU RESPOSTA.

1) PATIO DE COMPOSTAGEM.

Sugestão de área na Av. Presidente Wilson

Não foi analisado porque o parecer do outro terreno está em andamento

2) DESOBSTRUÇÃO DE BASES DE ÁRVORES CONCRETADAS.

R. Xavier de Almeida com Xavier de Almeida. 156 36027709

Não nos deram uma resposta, aguardamos

3) VANDALISMO

Anelamento em Tibouchina Granjlosa(quaresmeira) na rua Almirante Lobo, 570

Anelamento na rua Agostinho gomesl, 2303

Retirada de árvores recém plantadas na Praça Aberardo Chacrinha Barbosa. Pedimos que seja feito o plantio.

Robinho e Maria nos disseram que irão orientar melhor as equipes.

Praça Abelardo Chacrinha Barbosa, foi plantadas no meio da praça

4) PARQUE DOS SONHOS

Praça Helena Marcos Aristides.

Precisa de limpeza vizinhos estão jogando lixo e entulho, corte do mato que está muito alto, reposição dos corrimãos e fechamento da praça que está sendo usada por moradores de rua e um POT para cuidados diários

Precisamos saber a data que será feito a vistoria e zeladoria

5) SUBSTITUIÇÃO DE ÁRVORES

Rua dos Patriotas,quarteirão entre av. Do Estado e Rua do Manifesto, canteiro central entre Roldão e Sodimac.

Substituir um pinheiro por uma muda de árvore nativa da mata atlântica e retirada de paredes de tijolos de a mudas no canteiro central.

Robinho e Maria disseram que não podem ser substituídas e nem retiradas as muretas

6) ROTATÓRIAS VERDES

Na rua do Manifesto

Foi mandado o ofício por email

- Milton apresentou protocolo de município 156 protocolo 360176609 de árvore

inclinada/tombar.....Marisa vai pedir para análise urgente
Aguardamos o resultado da análise e providencias

ASSUNTOS DA REUNIÃO DE DEZEMBRO

Tivemos uma reunião longa com palestra no início e por este motivo não conseguimos avançar em todos os itens da reunião de dezembro, como seguem abaixo:

- LEITURA DA ATA DA REUNIÃO E DEVOLUTIVA DAS DEMANDAS DE OUTUBRO E NOVEMBRO.
Ok, falamos de todos os itens e demos os devidos encaminhamentos estamos aguardando o retorno de alguns itens conforme descrito acima
- BALANÇO DE DEMANDAS ATENDIDAS E DEMANDAS QUE ESTÃO PARADAS
Adilson trouxe que esta equipe da subprefeitura assumiu em janeiro de 2025 e desde então conseguimos algumas ações :
 1. Crachá para os conselheiros , design e produção do Paulo
 2. Retirada de terra sob o viaduto Saioá
 3. Retirada de tapumes sob o viaduto Saioá
 4. Feira Ipiranga Lixo Zero
 5. Mutirão João Lanhoso, limpeza, plantio de mudas, divulgação do cata-bagulho na região e conversa com a comunidade

ESTES ASSUNTOS ABAIXO VOU COLOCAR NO NOSSO GRUPO DO CELULAR PARA QUE POSSAMOS SUGERIR E DISCUTIR SOBRE, COM OS CONSELHEIROS E A SUBPREFEITURA

- SUGESTÃO DE DEVOLUTIVAS DE DEMANDAS ENTRE UMA REUNIÃO E OUTRA
- ESPAÇO FIXO PARA PALESTRAS DO CADES E REUNIÕES
- PRAZOS PARA DEVOLUTIVAS EM 2026
- AGENDA DE PLANTIOS DA SUBPREFEITURA IPIRANGA PARA 2026

Esteve nesta reunião o município Ailton solicitando plantios que serão encaminhados por ofício, com o endereço, quantidade de mudas e data sugerida.

Esteve também nesta reunião o município Casé e a município Debora que falaram sobre o Antigo Incinerador Vergueiro.

1. Comunicaram que estiveram com o subprefeito do Ipiranga Luis Felipe para apresentar o projeto
2. Comunicaram que a licitação para demolição foi suspensa
3. Pedem que seja preservado o patrimônio e seja feito o tombamento
4. Ficou combinado que quando forem fazer um projeto para aquela área que seja feito junto com a comunidade

Casé ainda trouxe uma lembrança que a está na Lei sobre a criação do CADES onde o presidente é o subprefeito, que o CADES tenha uma sala para suas reuniões e palestras, pensando que isso precisa ser previsto no projeto da nova sede.

Casé ainda sugeriu que quando for fazer palestra, não fazer 2 no mesmo dia. Porque é muito

tempo e a reunião se estendeu até tarde e tinham várias pessoas que tinham outro compromisso.

Casé que também é representante da Missão Ambiental, veio sugerir um plantio em parceria com CADES e subprefeitura e a Missão Ambiental doará 225 mudas dentro dos padrões do Manual de Plantio de árvores Urbanas.

A data do plantio será no dia 25/01 no aniversário de São Paulo.

Foram sugeridas algumas áreas como a Avenida do Estado

Cades Ipiranga ficou de convidar o Cades Mooca e Cades Vila Prudente

Subprefeitura abrirá os berços, fará o transporte, vistoria, levará substrato e tutores.

Robinho, Thiago e Ryan farão vistoria para definir a área do plantio.