



# **PREFEITURA DE SÃO PAULO**

## **SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA Supervisão de Gestão de Contratos**

Rua Libero Badaró, 425, 27º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01009-000

Telefone: 2075-7253

### **TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 02 AO CONTRATO Nº 87 /SMIT/2023**

#### **PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº**

**6023.2023/0001532-2**

#### **CONTRATADA:**

KRENAC ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS | **CNPJ Nº**  
15.031.394/0001-12

#### **OBJETO DO CONTRATO:**

Locação de imóvel destinado à instalação da Unidade Guaianases do Programa Descomplica SP da Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia - SMIT da Prefeitura do Município de São Paulo.

#### **OBJETO DESTES TERMO:**

Alteração do valor contratual diante da aplicação de índice de reajuste.

#### **ÍNDICE APLICADO:**

IPC / FIPE – Índice de Preços ao Consumidor, calculado pela Fundação

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:**

Art. 135, § 3º e Art. 136 I, ambos da Lei Federal nº 14.133/2021, Decreto Municipal nº 62.100/2022, Portaria SF 389/17 e Portaria SF 142/2013.

**PERÍODO DE APLICAÇÃO:**

20/10/2025 a 19/10/2026.

**VALOR ESTIMADO MENSAL ANTERIOR:**

R\$ 12.736,33 (doze mil, setecentos e trinta e seis reais e trinta e três centavos)

**VALOR ESTIMADO ANUAL ANTERIOR:**

R\$ 152.835,90 (cento e cinquenta e dois mil, oitocentos e trinta e cinco reais e noventa centavos)

**VALOR ESTIMADO MENSAL REAJUSTADO:**

R \$ 13.368,05 (Treze mil, trezentos e sessenta e oito reais e cinco centavos)

**VALOR ESTIMADO ANUAL REAJUSTADO:**

R\$ 160.416,56 (cento e sessenta mil, quatrocentos e dezesseis reais e cinquenta e seis centavos)

**Silvio Eugenio de Lima**  
*Chefe de Gabinete*



**Silvio Lima**  
**Chefe de Gabinete**

Em 13/01/2026, às 17:07.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site  
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **149087313** e o código  
CRC **96A2D858**.

---

---

**Referência:** Processo nº 6023.2023/0001532-2

SEI nº 149087313