



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA Supervisão de Gestão de Contratos

Rua Libero Badaró, 425, 27º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01009-000
Telefone: 2075-7253

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 02 AO CONTRATO Nº 87 /SMIT/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº

6023.2023/0001532-2

CONTRATADA:

KRENAC ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS | CNPJ Nº
15.031.394/0001-12

OBJETO DO CONTRATO:

Locação de imóvel destinado à instalação da Unidade Guaianases do Programa Descomplica SP da Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia - SMIT da Prefeitura do Município de São Paulo.

OBJETO DESTE TERMO:

Alteração do valor contratual diante da aplicação de índice de reajuste.

ÍNDICE APPLICADO:

IPC / FIPE - Índice de Preços ao Consumidor, calculado pela Fundação

Instituto de Pesquisas Econômicas - 4,96%.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:

Art. 135, § 3º e Art. 136 I, ambos da Lei Federal nº 14.133/2021, Decreto Municipal nº 62.100/2022, Portaria SF 389/17 e Portaria SF 142/2013.

PERÍODO DE APLICAÇÃO:

20/10/2025 a 19/10/2026.

VALOR ESTIMADO MENSAL ANTERIOR:

R\$ 12.736,33 (doze mil, setecentos e trinta e seis reais e trinta e três centavos)

VALOR ESTIMADO ANUAL ANTERIOR:

R\$ 152.835,90 (cento e cinquenta e dois mil, oitessentos e trinta e cinco reais e noventa centavos)

VALOR ESTIMADO MENSAL REAJUSTADO:

R \$ 13.368,05 (Treze mil, trezentos e sessenta e oito reais e cinco centavos)

VALOR ESTIMADO ANUAL REAJUSTADO:

R\$ 160.416,56 (cento e sessenta mil, quatrocentos e dezesseis reais e cinquenta e seis centavos)

Silvio Eugenio de Lima
Chefe de Gabinete

Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia



Silvio Lima
Chefe de Gabinete
Em 13/01/2026, às 17:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **149087313** e o código
CRC 96A2D858.

Referência: Processo nº 6023.2023/0001532-2

SEI nº 149087313